

## KOKKULEPE RENDILEPINGU MUUTMISEKS

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Riigimetsa Majandamise Keskus (registrikood: 70004459, edaspidi RMK), keda esindab juhatuse liikme 25.04.2018. a käskkirja nr 1-5/43 „Saima Uusma’le volituste andmine maarendilepingute sõlmimiseks“ alusel RMK looduskaitseosakonna maarendilepingute spetsialist Saima Uusma, edaspidi nimetatud **rendileandja**, ühelt poolt,

Ja **MTÜ Ärmu Lambad**, edaspidi **rentnik**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Madis Tiik, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi käesolevas kokkuleppes koos **pooled**, sõlmivad käesoleva kokkuleppe tulenevalt poollooduslike koosluste taastamise vajadusest alljärgnevas:

1. Pooled muudavad Lepingu punkti 3.1 ja lisavad punkti 6.1.5 ning loevad need kehtivaks sõnastuses:

3.1. Rentnik on kohustatud tasuma rendileandjale tasu maatüki kasutamise eest alljärgnevalt:

- 3.1.1. lepingu punktides 2.1.1 ja 2.1.2 nimetatud maatükki eest 753,00 (seitsesada viiskümmend kolm) eurot aastas, millest renditasu on 701,00 eurot. Tasumise kohustus tekib peale RMK raiekohustuse täitmist;
- 3.1.3. lepingu punktis 2.1.3 nimetatud maatüki eest 84,00 (kaheksakümmend neli) eurot aastas, millest renditasu on 81,00 eurot;
- 3.1.4. lepingu punktis 2.1.4 nimetatud maatüki eest 110,00 (üks sada kümme) eurot aastas, millest renditasu on 101,00 eurot. Tasumise kohustus tekib peale RMK raiekohustuse täitmist;
- 3.1.5. kokku 947,00 (üheksasada nelikümmend seitse) eurot, edaspidi kasutustasu, üks kord aastas. Esimese aasta kasutustasu tuleb maksta hiljemalt 14 kalendripäeva jooksul arvates vastava arve saamisest ja järgnevad ettemaksuna 31. detsembriks. Kasutustasu koosneb renditasust ja kõrvalkuludest (maamaks jm maksud ja koormised) ning sellele lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud määras. Kuni RMK raiekohustuse täitmiseni kuulub tasumisele 84,00 (kaheksakümmend neli) eurot aastas. Rendisummat kogu pinna eest hakatakse arvestama alates taastatud maatüki üleandmise-vastuvõtmise akti vormistamisest..

- 6.1.5. viia läbi poolloodusliku koosluse taastamiseks vajalikud raietööd maatükkidel Mullutu-Loode hoiuala 2 (katastritunnus 37301:006:0240), Mullutu-Loode hoiuala 1 (katastritunnus 37301:006:0239), Tiskre (katastritunnus 30101:001:0843) vastavalt lisas 3 nimetatud kvaliteeditingimustele 3 (kolme) aasta jooksul alates lepingu muutmisest.

2. Käesolev kokkulepe on allkirjastatud digitaalselt.

Rendileandja

Rentnik

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Saima Uusma

Madis Tiik